

OBSAH:

A	POPIS A ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ODSTRAŇOVANÉM OBJEKTU	4
a.1	Druh a účel užívání odstraňované stavby	4
a.2	Charakteristika zastavěného stavebního pozemku	4
a.3	Stávající kapacity odstraňované stavby	4
a.4	Údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů	4
a.5	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	4
a.6	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	5
a.7	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	5
a.8	Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry	5
a.9	Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu	5
a.10	Požadavky na kácení dřevin	5
a.11	Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby	5
B	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	6
C	POPIS STÁVAJÍCÍ STAVBY	6
D	POPIS BOURACÍCH PRACÍ	6
E	POPIS ODPOJENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	7
F	ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY ..	7
f.1	Terénní úpravy po odstranění stavby	7
G	ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ	8
g.1	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění	8
g.2	Odvodnění staveniště	8
g.3	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	8
g.4	Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky	8
g.5	Ochrana okolí staveniště	8
g.6	Maximální zábory	8
g.7	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace	8

SO 10-15-01 Miroslav, stavební úpravy a demolice
D.2.2.1-2 Demolice stavebního domku č.1 v km 107,697

g.8	Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby	9
g.9	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP podle jiných právních předpisů.....	9
g.10	Úprava pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby	10
g.11	Zásady pro dopravně inženýrské opatření.....	10

Příloha k TZ č.1 Fotodokumentace

A POPIS A ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ODSTRAŇOVANÉM OBJEKTU

Objekt „**Demolice stavědlového domku č.1 v km 107.697**“ trati č. 323A Střelice – Hrušovany nad Jevišovkou (dle TTP) je řešen jako podobjekt „*SO 10-15-01 Miroslav, stavební úpravy a demolice*“.

Na základě požadavku investora stavby dojde k úplnému odstranění stávajícího zděného stavědlového domku v železniční stanici Miroslav. Vedle odstraňované stavby vznikne nový společný technologický typový objekt.

a.1 Druh a účel užívání odstraňované stavby

Stávající objekt stavědlové ústředny byl užíván jako technologický objekt pro ovládání zařízení železniční dopravy v žel. stanici Miroslav. Objekt nebyl obýván.

a.2 Charakteristika zastavěného stavebního pozemku

Poloha stavby je patrná z přiložené výkresové přílohy „02 Katastrální situace“. Stavba je situována v blízkosti nástupiště železniční stanice Miroslav na pozemku 2600/7, k.ú. Miroslav.

a.3 Stávající kapacity odstraňované stavby

- Půdorysný rozměr – 8,20 x 4,15m
- Výška hřebene – 3,30m
- Zastavěná plocha – 34,00m²
- Obestavěný prostor – 112,20m³
- Počet funkčních jednotek – 1
- Počet podlaží – 1

a.4 Údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna jinými právními předpisy a nejedná se o kulturní památku. Stavba není chráněna dle jiných právních předpisů.

a.5 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba bude probíhat v ochranných pásmech inženýrských sítí. V rámci zpracování dokumentace byly zjištěny orientačně trasy inženýrských sítí v blízkosti navrženého odstraňovaného objektu. Pro povolení odstranění stavby je zapotřebí zajistit stanoviska správců sítí a řídit se pokyny pro provádění prací v ochranných a bezpečnostních pásmech těchto sítí. Všechny dotčené inženýrské sítě je nutno před zahájením stavby přesně vytýčit správcem přímo v terénu, jelikož se poloha z grafických příloh může lišit od skutečnosti. Během provádění stavby musí být tyto

sítě monitorovány a v případě hrozícího poškození stávající inženýrské sítě okamžitě zastaveny práce.

Stavba se nachází dále v ochranném pásmu železnice.

a.6 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Všechny připomínky dotčených orgánů budou splněny.

a.7 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém území. Stavba se nenachází v poddolovaném území.

a.8 Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry

Stavba je samostatně stojící objekt. Její odstranění nebude mít vliv na okolí ani na odtokové poměry.

a.9 Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Při odstraňování stavby nebude produkován nebezpečný odpad. Stavba neobsahuje azbest. V případě výskytu nebezpečného odpadu bude skladován odděleně od ostatní sutě a odvezen na povolenou skládku nebo zneškodněn specializovanou firmou. Specializovaná firma, která bude zneškodňovat nebezpečné látky při demolici, zajistí, aby nedošlo ke kontaminaci prostoru stavby a jejího okolí. Doklady o zneškodnění nebezpečných látek předá prováděcí firma vlastníkovu budovy.

a.10 Požadavky na kácení dřevin

Během demolice nedojde ke kácení dřevin.

a.11 Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby

- Základním předpokladem pro odstranění stavby je realizace nového společného technologického objektu a uvedení do provozu.
- Stávající réleový domek v těsné blízkosti bouraného objektu bude odpojen a přemístěn. Stávající osvětlovací stožár před stavební ústřednou bude demontován. Nový bude osazen až po demolici objektu.
- Před započítáním stavební části demolice budou odpojeny veškeré přípojky inženýrských sítí. Toto bude protokolárně předáno. Demolicí budou dotčeny jejich ochranná pásma. Nutno postupovat v souladu s podmínkami správců sítí.

- Demolice celého objektu bude probíhat v jedné etapě.
- Stavba bude odstraňována odbornou firmou na základě výběrového řízení za dohledu oprávněné osoby.
- Orientační náklady na odstranění stavby 250 tis. Kč.

B SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Požadavky investora
- Geodetické zaměření terénu
- Průběhy inženýrských sítí
- Návrh nového zařízení

C POPIS STÁVAJÍCÍ STAVBY

Objekt stavebního ústředí je přízemní nepodsklepená budova postavená na obdélníkovém půdorysu o rozměrech 8,20 x 4,15m. Objekt je dispozičně členěn na tři místnosti – venkovní schodišťový prostor, WC a hlavní místnost, kde schodiště a wc jsou přisazeny k obdélníkovému půdorysu objektu (půdorys počítán včetně schodiště a wc). Výška objektu je 3,3m. Objekt je založen na betonových obvodových základových pasech do hloubky 1,2m pod úroveň terénu. Jako hydroizolace obvodových stěn jsou použity asfaltové lepenkové pásy. Zdivo obvodových, nosných stěn (tl.300mm) a příček je cihelné. Podlahy jsou betonové. Stěny a strop jsou opatřeny omítkami. Strop nad 1.NP je dřevěný. Objekt je zastřešen pultovou střechou obdélníkového půdorysu s přesahem 0,5m na každou stranu. Strop tvoří současně střešní konstrukci, která je opatřena plechovými šablonami s nátěrem s pojistnou podkladní hydroizolací z térového papíru. Objekt je doplněn o standardní oplechování střechy, parapetů atd. Výplně otvorů dveří jsou plná ocelová. Okenní otvory jsou opatřeny ocelovým rámem se skleněnou výplní. Objekt není vybaven komínem. Pouze odvětrání kanalizace vyvedené nad střechu. Objekt je napojen na vodovod, kanalizaci, elektřinu, sdělovací zařízení, kabelové a drátovodné trasy. Pod objektem vedou drátovodné komory hloubky 1,4m pod úroveň čisté podlahy o šířce 0,8m a celkové délce 10,0m. Tyto drátovodné komory jsou zhotoveny z betonu. Čistá podlaha v místnosti je 0,6m nad stávajícím terénem. Veškeré přípojky inženýrských a jiných zařízení jsou ve správě investora stavby.

Objekt je doplněn o okapní žlaby a svislé svody. Pro přístup do objektu slouží terasové schodiště o 5 stupních.

D POPIS BOURACÍCH PRACÍ

Bourací práce budou prováděny postupně od střechy až po základové pasy. V první řadě budou odstraněny části zámečnických konstrukcí v podobě svodů a okapů. Poté demontáž okenních a dveřních prvků. Následně dojde k postupné demontáži střešní krytiny z plechových šablon. Po odstranění krytiny budou odstraňovány laťové

konstrukce až k nosné konstrukci dřevěného stropu. Následně lze začít s postupnou demolicí příček a nosných stěn. Poté už budou odstraněny podlahy a zákl. konstrukce a drátovodné komory.

E POPIS ODPOJENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Před započítím veškerých bouracích prací bude za přítomnosti správců sítí a dle jejich podmínek provedeno odpojení objektu od veškerých inženýrských sítí. Místa odpojení a způsob zrušení přípojek (zaslepení, demontáž atd...) bude realizováno na základě podmínek uvedených v jejich stanovisku. Jedná se odpojení přípojky vody, uzavření a její zaslepení či odstranění. Dále o zaslepení či odstranění kanalizační přípojky, kam jsou svedeny odpadní vody. WC se v budově nachází v samostatné místnosti se vstupem z venkovního prostoru schodiště. Dešťové vody jsou svedeny přípojkou do stávající dešťové vpusti. Potrubí vodovodní přípojky je vedeno z výpravní budovy, kde bude ve sklepní místnosti na uzávěru zastaveno, odříznuto a zaslepeno. Potrubí kanalizační přípojky je nyní zaústěno jímky odpadních vod za budovou. Stávající jímka bude vyčerpána, vydesinfikována a zavezena nesesavým materiálem. Stávající potrubí do jímky bude zaslepeno. Potrubí dešťové kanalizace bude odstraněno až po napojení do uliční šachty. Zde bude napojení v šachtě zaslepeno. Dále odpojení objektu od přípojky NN bude provedeno v místě napájení (podrobněji viz součást objektu D.2.3.6. V objektu bude demontován elektroměr včetně pojistkové skříně. Současně je do objektu zavedeno sdělovací zařízení včetně drátovodné trasy. Veškeré odpojení a demontáž bude probíhat na základě podmínek jejich správců. Veškeré technologické zařízení bude před samotnou demolici stavební části demontováno. Odstranění navazujících betonových vstupních šachet kabelovodů a drátovodů je řešeno v rámci stavebního objektu zabezpečovacího a sdělovacího zařízení.

F ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

f.1 Terénní úpravy po odstranění stavby

Po odstranění stavby podzemní části základů a drátovodné trasy budou tyto prostory zasypány nesesavým materiálem do úrovně -0,50m pod okolní terén. Zásyp ze ŠD 0/63 bude hutněn po vrstvách max. 300mm. Následně bude doplněn o pochůzní vrstvu 50mm kameniva frakce 4/8. Při odstranění kanalizační přípojky a při demolici objektu bude rozebrána stávající dlážděná plocha 20m². následně bude opět uvedeno do původního stavu.

Odstranění stávající betonové jímky odpadních vod je řešeno jejím vyčerpáním, vydesinfikováním a zavezením nesesavým materiálem (lze vhodnou zhutnitelnou stavební sutí). Finální úprava je překrytí 150mm ornice a zatravnění.

G ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

Demoliční práce na řešeném objektu budou prováděny z maximální obezřetností na stabilitu okolních staveb.

g.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Bez požadavků. Vše bude zajištěno stavební mechanizací.

g.2 Odvodnění staveniště

Bez požadavků.

g.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravně bude staveniště napojeno pomocí provizorní komunikace při realizaci objektu společného technologického objektu.

g.4 Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba je samostatně stojící objekt.

g.5 Ochrana okolí staveniště

Investor či prováděcí firma zajistí zamezení vstupu cizích osob do bezpečnostního pásma stavby. Příjezd na staveniště je po provizorní staveništní panelové komunikaci. Před výjezdem ze staveniště musí být učiněna taková opatření, aby nedošlo k poškození a znečištění pozemních komunikací a ani ohrožena bezpečnost a plynulost silničního provozu. Během vjíždění a vyjíždění musí být zabezpečena bezpečnost na přilehlých pozemních komunikacích. Na staveništi bude užito mobilní WC.

g.6 Maximální zábory

Staveniště bude umístěno pouze na pozemcích investora 2600/7 a 2600/16 v k.ú. Miroslav. Přesné vymezení pozemku staveniště na p.č. 2600/16 bude protokolárně předáno zhotoviteli při předání staveniště.

g.7 Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem

č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb.).

Odpady vznikající při stavbě budou evidovány a tříděny dle kategorie.

Dřevěné konstrukce krovu a stropu budou spáleny. Ocelové konstrukce (krytina, okapy, parapety atd...) budou odvezeny do sběrných surovin. Produkovaný nebezpečný odpad (tj. elektroinstalace a hydroizolace) budou skladovány odděleně od ostatní suti a odvezeny na povolenou skládku nebo zneškodněny specializovanou firmou.

g.8 Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Stavební postupy a manipulace s materiály a stavební suti budou voleny tak, aby byly na nejmenší míru omezeny škodlivé účinky na okolí, zejména hluk, vibrace a prášení. Vybourané hmoty a výrobky budou skladovány tak, aby nedošlo k jejich znehodnocení nebo odcizení. Veškeré odpady, které vzniknou při provádění demolice, vybourané konstrukce, obaly a zbytky, budou využívány nebo zneškodňovány jen v zařízeních k tomu určených a povolených. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděně podle druhů a budou zabezpečeny před nežádoucím únikem. Při demolici bude produkován i nebezpečný odpad: elektroinstalace. Tyto materiály budou skladovány odděleně od ostatní suti a odvezeny na povolenou skládku nebo zneškodněny specializovanou firmou.

g.9 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP podle jiných právních předpisů

Při provádění bouracích prací je nutno dodržovat všechny bezpečnostní předpisy, zejména

- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v aktuálním znění
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací,
- zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v aktuálním znění,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli,
- zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění,
- nařízení vlády č. 176/2008 Sb., o technických požadavcích na strojní zařízení,

- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., týkající se požadavků na vybrané stavební výrobky,
- Zákoník práce č. 262/2006 Sb.,
- Stavební zákon č.183/2006 Sb. v aktuálním znění.

Po dobu provádění bouracích prací se stanoví v bourané části objektu a v jejím okolí do vzdálenosti 2 m od paty obvodové konstrukce bezpečnostní pásmo. Prováděcí firma zajistí zamezení vstupu cizích osob do bezpečnostního pásma. Bourací práce budou prováděny bez použití trhavin, postupným rozebíráním svisle odshora dolů. Pro práci nad úrovní obvyklé pracovní výšky nad stávajícími podlahami se zřídí lehké pomocné lešení. Lešení se smí postavit jen na pevný, dostatečně únosný podklad. Bourací práce budou prováděny oprávněnou osobou. Pracovníci provádějící bourací práce budou vybaveni potřebnými ochrannými pomůckami a budou řádně proškoleni z bezpečnostních předpisů.

g.10 Úprava pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Bez požadavku.

g.11 Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavbou nebude dotčena krajská ani místní komunikace. Stavba se odehrává na soukromém pozemku stavebníka. Investor či prováděcí firma učiní opatření k zabránění poškození a znečišťování komunikace při výjezdu ze staveniště.

Veselíčko 05/2020

Ing. Zdeněk Gibl

Příloha č.1 - Fotodokumentace



SO 10-15-01 Miroslav, stavební úpravy a demolice
D.2.2.1-2 Demolice stavebního domku č.1 v km 107,697



SO 10-15-01 Miroslav, stavební úpravy a demolice
D.2.2.1-2 Demolice stavebního domku č.1 v km 107,697

